

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Москва, ул. Новаторовд. 32
проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Москва

«04» декабря 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Поляков А.М. кв. № 69, Андреева Н.А. кв. № 43, Раздобарова Т.И. кв. № 25, Исаева О.Р. № 61

Дата начала голосования **«24» ноября 2017 года, в 10 часов 00 минут**

Дата окончания приёма решений собственников помещений: **19 часов 00 минут «04» декабря 2017г.**

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

г. Москва ул. Новаторов, д.32

Дата и место подсчёта голосов «04» декабря 2017г. по адресу:

ГБУ «Жилищник Обручевского района» г. Москва, ул. Новаторов дом 32

Общая площадь в многоквартирном доме — **2 553,50 кв.м.**, что составляет 100 % от общей площади помещений многоквартирного дома.

Количество решений собственников помещений, принявших участие в голосовании — **59 шт.**, владеющих **1909,4 кв.м.**, что составляет **72,193 %** от общей площади помещений многоквартирного дома. Из них доля города: 218,00м², что составляет — **8,432 %**.

Кворум: **имеется.**

ПОВЕСТКА ДНЯ
общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя общего собрания с правом подписи протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря общего собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
4. Выбор членов Совета МКД.
5. Выбор председателя Совета МКД.
6. Утверждение срока действия полномочий Совета МКД и счетной комиссии — 7 лет.
7. Утверждение порядка уведомления о принятых решениях.
8. Выбор места хранения документации (бланков решений, протоколов общих собраний).
9. Определение порядка уведомления собственников о проведении общего собрания собственников (в форме очного/заочного/очно-заочного голосования в дальнейшем):
 - 9.1. Размещение сообщения/уведомления на информационных стендах в подъезде МКД.
 - 9.2. Посредством размещения уведомлений в почтовом ящике.

По первому вопросу повестки, принято решений собственников помещений **59 шт.**, что составляет **72,193 %** от общей площади помещений многоквартирного дома.

Голосовали: «ЗА» **72,193 %**
«ПРОТИВ» **0,0 %**
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0,0 %**

Принято решение:

Утвердить председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания Колыцова Алексея Александровича.

По второму вопросу повестки, принято решений собственников помещений **59 шт.**, что составляет **72,193 %** от общей площади помещений многоквартирного дома.

Голосовали: «ЗА» 42,193 %
«ПРОТИВ» 0,0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 %

Принято решение:

Утвердить секретаря общего собрания: Давыдову Наталью Магомедовну

По третьему вопросу повестки, принято решений собственников помещений 59 шт., что составляет 42,193 % от общей площади помещений многоквартирного дома.

Голосовали:

<u>Моисееву И. Ф.</u> «ЗА» <u>42,193</u> % «ПРОТИВ» <u>0,0</u> % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» <u>0,0</u> %	<u>Иванюхина А. А.</u> «ЗА» <u>42,193</u> % «ПРОТИВ» <u>0,0</u> % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» <u>0,0</u> %
---	--

Принято решение:

Утвердить состав счетной комиссии общего собрания: Моисееву Маргариту Федоровну
Иванюхина Андрея Анатольевича

По четвертому вопросу повестки, принято решений собственников помещений 59 шт., что составляет 42,193 % от общей площади помещений многоквартирного дома.

Голосовали:

<u>Раздобарову И. И.</u> «ЗА» <u>40,462</u> % «ПРОТИВ» <u>1,431</u> % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» <u>0,0</u> %	<u>Андрееву Н. А.</u> «ЗА» <u>42,193</u> % «ПРОТИВ» <u>0,0</u> % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» <u>0,0</u> %	<u>Подзкова А. М.</u> «ЗА» <u>42,193</u> % «ПРОТИВ» <u>0,0</u> % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» <u>0,0</u> %	<u>Жобича А. С.</u> «ЗА» <u>42,193</u> % «ПРОТИВ» <u>0,0</u> % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» <u>0,0</u> %
--	---	---	---

Принято решение:

Утвердить членов совета МКД в лице:

Раздобарову Татьяну Леонаковну Андрееву Наталью Андреевну
Подзкова Алексея Михайловича Жобича Антона Сергеевича

По пятому вопросу повестки, принято решений собственников помещений 59 шт., что составляет 42,193 % от общей площади помещений многоквартирного дома.

Голосовали: «ЗА» 42,193 %
«ПРОТИВ» 0,0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 %

Принято решение:

Утвердить Председателя Совета МКД: Иванову Ольгу Романовну

По шестому вопросу повестки, принято решений собственников помещений 59 шт., что составляет 42,193 % от общей площади помещений многоквартирного дома.

Голосовали: «ЗА» 42,193 %
«ПРОТИВ» 0,0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 %

Принято решение:

Утвердить срок действия полномочий Совета МКД и счетной комиссии - 7 (Семь) лет.

По седьмому вопросу повестки, принято решений собственников помещений 59 шт., что составляет 72,193 % от общей площади помещений многоквартирного дома.

Голосовали: «ЗА» 70,762 %
«ПРОТИВ» 0,0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,431 %

Принято решение:

Утвердить порядок уведомления о принятых решениях в подъезде на стендах МКД.

По восьмому вопросу повестки, принято решений собственников помещений 59 шт., что составляет 72,193 % от общей площади помещений многоквартирного дома.

Голосовали: «ЗА» 70,762 %
«ПРОТИВ» 0,0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 %

Принято решение:

Утвердить место хранения документации (бланков решений, протокола общего собрания) у председателя Совета МКД.

По девятому вопросу повестки, принято решений собственников помещений 59 шт., что составляет 72,193 % от общей площади помещений многоквартирного дома.

п.9.1. Голосовали: «ЗА» 72,193 %
«ПРОТИВ» 0,0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,0 %

п.9.2. Голосовали: «ЗА» 70,762 %
«ПРОТИВ» 0,0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,431 %

Принято решение:

Утвердить порядок уведомления собственников о проведении общего собрания (в форме очного/заочного/очно-заочного голосования) в дальнейшем
1 Размещение сообщений/уведомлений на информационных стендах в подъезде МКД
2 Заблаговременно размещать уведомления в почтовой службе

Члены счетной комиссии:

[подпись], Монеева Маргарита Федоровна
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью)
[подпись], Иванович Андрей Анатольевич
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью)

Председатель общего собрания собственников:

[подпись], Колосов Алексей Анатольевич
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью)